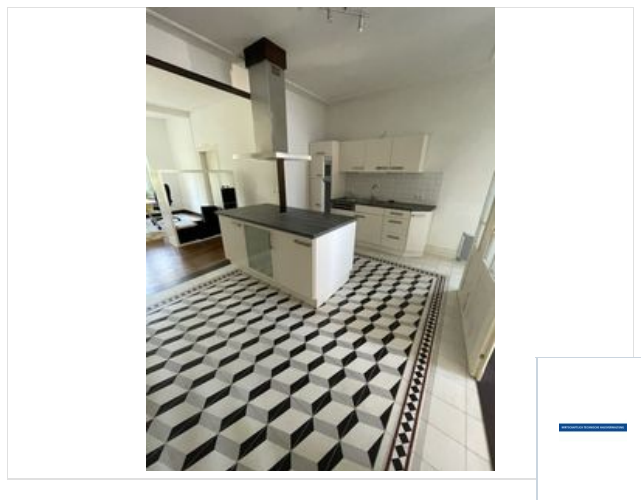




Viel Platz für Ihren Alltag: 5-Zimmer-Wohnung in Ravensburg

Scout-ID: 170016733 <https://www.immobilienscout24.de/expose/170016733>



Adresse

Schussenstraße 3, 88212 Ravensburg, Ravensburg (Kreis)

Anbieter

[Bewertungen nicht veröffentlicht](#)

Herr WTH Jochen Krueger
Wirtschaftlich technische
Hausverwaltung
Am Stockenwald 48
88276 Berg / Ravensburg
Mobil: 0177 2400832 ⁰
0)

Objektdetails

[Ausblenden](#)

1.650 € **5** **123,81 m²** **1.810 €**
Kaltmiete 13,33 €/m² Zi. Fläche Warmmiete

geprüfte Miete

Preisbewertung

[SCHUFA BonitätsCheck anfordern](#)

Balkon/ Terrasse Einbauküche

Typ: **Etagenwohnung**
Etage: **2 von 3**
Wohnfläche ca.: **123,81 m²**
Nutzfläche ca.: **123,81 m²**

Bezugsfrei ab: **30.9.2026**
Zimmer: **5**
Schlafzimmer: **2**
Badezimmer: **1**

Kosten

Kaltmiete: **1.650 €**
Nebenkosten: **+ 60 €**
Heizkosten: **+ 100 €**

Gesamtmieta: **1.810 €**
Kautlon o.
Genossenschafts-
anteile: **3300**

Bausubstanz & Energieausweis

Objektzustand: **Gepflegt**
Heizungsart: **Etageheizung**

Wesentliche
Energieträger: **Gas**

Energieausweis: **liegt zur Besichtigung vor**

Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gepflegte 5-Zimmer-Wohnung in der Schussenstraße bietet auf 123,81 m² Wohnfläche im zweiten Obergeschoss reichlich Raum zur Entfaltung. Der durchdachte Grundriss verteilt sich über eine Etage und schafft eine angenehme Atmosphäre für Ihren persönlichen Lebensstil. Ein besonderes Plus ist der Balkon, der zusätzlichen Freiraum unter freiem Himmel bietet und zum Entspannen einlädt. Die Wohnung ist mit einer Einbauküche ausgestattet, sodass Sie direkt nach dem Einzug mit dem Kochen beginnen können. Das Badezimmer rundet das Angebot funktional ab. Die Beheizung erfolgt

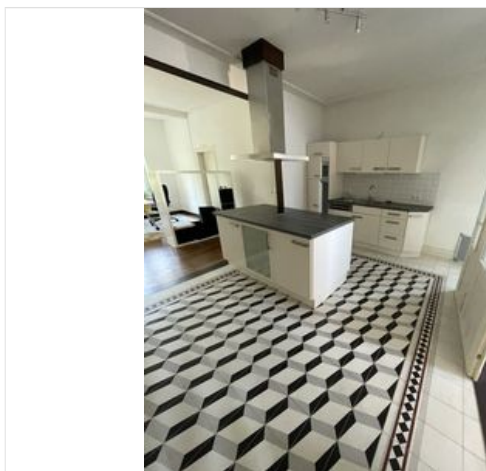
Lage

Schussenstraße 3, 88212 Ravensburg, Ravensburg (Kreis)

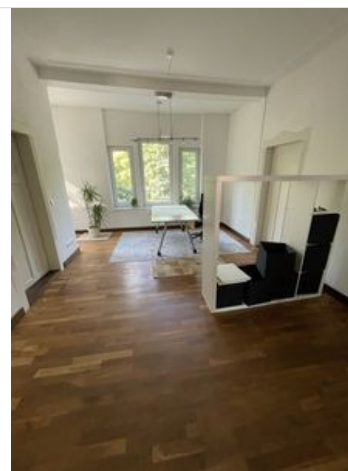
Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Ravensburg in der Schussenstraße. Die Stadt bietet eine gute Infrastruktur und eine verkehrsgünstige Anbindung, die den Alltag erleichtert. Alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind von diesem Standort aus gut erreichbar.

Bilder

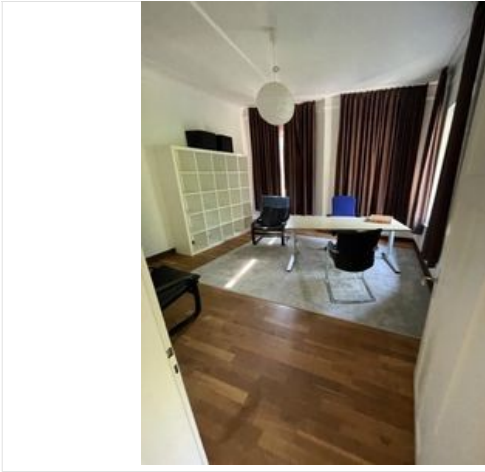
 [Ausblenden](#)



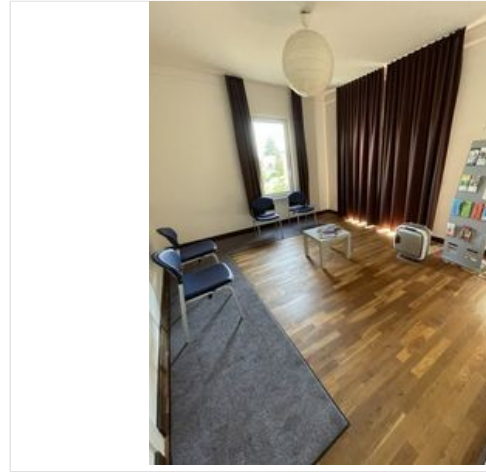
Küche



Wohnzimmer



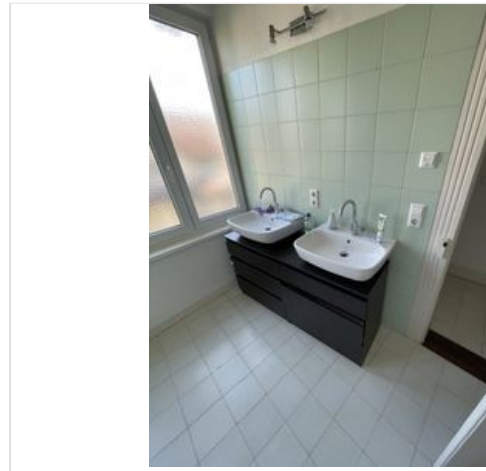
Wohnzimmer



Arbeitszimmer



Schlafzimmer

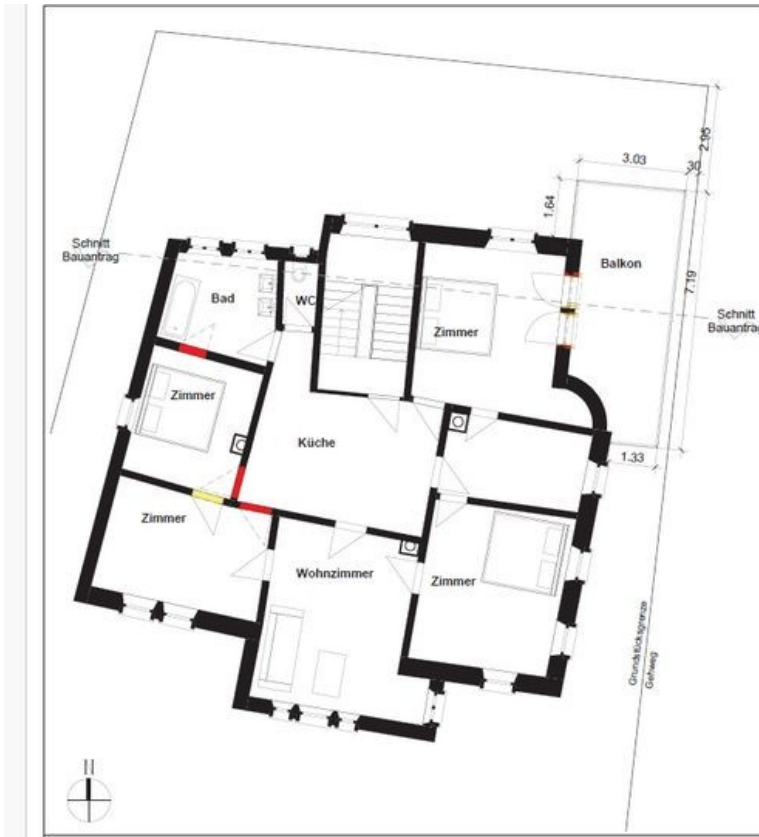


Badezimmer

Grundrisse

[Ausblenden](#)

GrundrissScreenshot 20260814 1



Karte

[Ausblenden](#)